RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ONISEP L'INFORMATION POUR L'ORIENTATION

BIM manager / Manageuse (responsable modélisation des données du bâtiment)

La modélisation des données a bouleversé le secteur du BTP (bâtiment et travaux publics). Le BIM (modélisation des données de construction) manager ou la BIM manageuse est la tête de pont de ce mouvement visant à optimiser les échanges entre professionnels et professionnelles, limiter les erreurs et donc gagner en temps et en qualité lors d'un chantier.

SOMMAIRE

Le métier

Compétences requises

Où l'exercer ?

Les études

Emploi et secteur

Salaire du débutant

Pour aller plus loin

Niveau minimum d'accès : **bac + 5**

Salaire débutant : **2830 €**

Statut : **Statut salarié**

Synonymes : Administrateur / administratrice bim (modélisation des données du bâtiment), Architecte référent / référente bim (modélisation des données du bâtiment), Coordinateur / coordinatrice bim (modélisation des données du bâtiment), Directeur / directrice de projet bim (modélisation des données du bâtiment), Gestionnaire de projet bim (modélisation des données du bâtiment), Ingénieur / ingénieure bim (modélisation des données du bâtiment)

Secteurs professionnels : Architecture urbanisme paysage, Bâtiment et travaux publics (btp)

Centres d'intérêt : J'aime organiser, planifier, J'aime les nouvelles technologies

Ce contenu est labellisé "Métiers de la transition énergétique" par les industriels des Nouveaux Systèmes énergétiques et les campus des métiers et des qualifications. Lire le dossier.



© VM/iStock.com

Le métier

Révolution digitale

Après l'automobile et l'aéronautique, Le *building information modeling* ou *BIM (modélisation des données de construction)* conquiert le secteur du BTP (bâtiment et travaux publics). À la clé pour les entreprises : un gain de temps et d'argent grâce au partage des données entre services ou professionnels et professionnelles travaillant sur un même projet. Plus d'efficacité aussi dès la conception, puisque tous les détails sont visualisables sur la maquette 3D enrichie par tous et toutes, sans se déplacer.

Mise en place du projet

Le BIM manager ou la BIM manageuse développe et suit la mise en place du processus BIM sur un projet d'ouvrage afin de faciliter la conception, la coordination des différentes phases de construction, et d'en optimiser l'exploitation tout au long de son cycle de vie. Il ou elle assure la communication et les relations entre les différents acteurs du projet grâce à une plateforme de travail collaborative

Création de la maquette 3D

Une fois le logiciel le plus adapté choisi, le ou la responsable de modélisation des données du bâtiment crée la charte commune, qui établit une nomenclature pour chaque domaine (revêtements, fenêtres et murs, moyens techniques, coûts, plannings, ou encore risques dans les travaux publics). Puis le BIM manager ou la BIM manageuse définit quelle personne saisira les données et à quel moment du projet. La maquette virtuelle sert aussi bien pendant la construction de l'ouvrage (les équipes peuvent cliquer sur le plan 3D et évaluer le temps de travail) qu'une fois ce dernier finalisé pour en assurer la maintenance, par exemple.

Facilitation

Le BIM manager ou la BIM manageuse normalise les échanges d'informations, gère les problèmes et ajuste le modèle si besoin tout en préparant les réunions de coordination.

Compétences requises

Des connaissances techniques

Le BIM manager ou la BIM manageuse maîtrise les processus de construction virtuelle et de documentation. Il ou elle connaît les logiciels spécialisés, Autodeck, Revit ou encore ArchiCAD utilisés pour l'architecture 3D et les bases de données. Il lui faut aussi le sens de l'organisation, notamment pour optimiser le flux de travail des différentes personnes intervenant sur le projet.

Des connaissances métiers

Le ou la spécialiste BIM connaît le langage de la construction et du suivi de chantier, ses métiers, les difficultés fréquemment rencontrées, au niveau conceptuel ou technique. Avec rigueur, il ou elle doit faire preuve d'esprit d'analyse et de synthèse pour faire avancer le projet dans les délais, tout en respectant la qualité et la sécurité. Une première expérience dans la construction ou les travaux publics est demandée pour comprendre les besoins des acteurs : architectes, ingénieurs et ingénieures, ou encore entrepreneurs et entrepreneuses.

Des qualités personnelles

Outre des compétences techniques, le métier requiert un certain charisme et le sens de la pédagogie. Le BIM manager ou la BIM manageuse aime le travail en équipe, sait animer des réunions et se rend toujours disponible. Adaptable, il ou elle suit de près les réglementations et les avancées du projet et sait se remettre en question si son plan doit évoluer.

Où l'exercer ?

Travail en collaboration

Le BIM étant un outil collaboratif, ce professionnel ou cette professionnelle coordonne l'ensemble des acteurs du projet pour la bonne réalisation du plan d'exécution. Il ou elle anime et s'assure de la coopération entre les différentes équipes internes et externes participant au processus BIM.

Une fonction plus qu'un métier ?

Autrefois réservé aux architectes et aux ingénieurs et ingénieurs, la modélisation gagne les entreprises où les profils sont plus variés. La fonction est souvent attribuée aux chefs et cheffes de projet ou, dans les grandes entreprises de construction, aux responsables de la CAO (conception assistée par ordinateur) après une formation spécifique. Pour ces professionnels et professionnels, mieux vaut être passionné d'informatique car le métier change rapidement ! Il faut suivre les évolutions des logiciels. Les tâches du BIM manager ou de la BIM manageuse vont de la saisie de données au *reporting (rapport d'activité*).

Les études

Après le bac

5 ans pour obtenir un master en génie civil ou en construction intégrant la démarche BIM, un diplôme d'architecte ou un diplôme d'ingénieur du bâtiment (génie civil), éventuellement complété par un mastère spécialisé en BIM (1 an supplémentaire).

bac + 5

→ Diplôme d'État d'architecte

→ Diplôme d'ingénieur de Builders École d'ingénieurs

→ Diplôme d'ingénieur de l'École Centrale de Lille de Centrale Lille Institut

→ Diplôme d'ingénieur de l'École centrale de Lyon

→ Diplôme d'ingénieur de l'École nationale des ponts et chaussées

→ Diplôme d'ingénieur de l'École nationale des travaux publics de l'État

→ Diplôme d'ingénieur de l'École nationale d'ingénieurs de Saint-Etienne de l'École centrale de Lyon spécialité génie civil

→ Diplôme d'ingénieur de l'École supérieure d'ingénieurs des travaux de la construction de Metz

→ Diplôme d'ingénieur de l'École supérieure d'ingénieurs des travaux de la construction de Paris

→ Master mention génie civil

bac + 6

→ Diplôme d'architecte de l'Institut national des sciences appliquées de Strasbourg

→ Mastère spé. adaptation des bâtiments au changement climatique : processus BIM et Facility Management

→ Mastère spé. BIM, conception intégrée et cycle de vie du bâtiment et des infrastructures (ESTP ENPC)

→ Mastère spé. expert en éco-matériaux et conception BIM

→ Mastère spé. le BIM pour la gestion intégrée des constructions

bac + 7

→ Diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture : architecture et projet urbain

→ Diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture et projet urbain

→ Diplôme de spécialisation et d'approfondissement en architecture et risques majeurs

Emploi et secteur

Une demande forte

Le numérique a pris de l'importance dans les grandes entreprises du BTP et les compétences digitales sont recherchées. Les besoins en professionnels rompus au BIM sont importants. Les jeunes débutants et débutantes formés, notamment les ingénieurs et ingénieures du bâtiment et les architectes, se voient proposer des postes rapidement. L'Observatoire du BIM qui suit la transition numérique dans le bâtiment estime qu'au moins la moitié des concepteurs et conceptrices, architectes, ingénieurs et ingénieures, économistes de la construction intègrent le BIM dans leur démarche. L'essentiel de la demande se trouve dans les bureaux d'études, les agences d'architecture et les grands groupes du bâtiment et des travaux publics.

La commande publique en tête

Une directive européenne encourage les États membres de l'UE à utiliser le BIM dans les commandes publiques, notamment pour éviter tout gaspillage énergétique. En France, le BIM s'est particulièrement développé dans la construction de l'habitat social. Il est aussi devenu incontournable sur les chantiers de travaux publics d'envergure.

Secteur

Architecture urbanisme paysage

Bâtiment et travaux publics (BTP)

Salaire du débutant *

À partir de 2830 euros brut par mois.

* variable en fonction du lieu d'exercice, du statut.

Pour aller plus loin

Sur le web

Site de la FNTP (Fédération nationale des travaux publics).

Site consacré au BIM réalisé par la FFB (Fédération française du bâtiment).

Fiche-métier éditée par les professionnels des métiers de l'ingénierie, du numérique, des études, du conseil et de l'événement.

Site de l'Observatoire prospectif des métiers et qualifications du BTP.

Site de la FFB (Fédération française du bâtiment).

Librairie



QUELLES FORMATIONS, QUELS MÉTIERS ?

BTP, architecture

Paru le 14/09/2026
Broché • 14,00 €
PDF • 9,00 €

Centres d'intérêt

Autres métiers à découvrir

- Technicien bim modeleur (modélisation des données du bâtiment)
- Ingénieur structures
- Assistant en architecture
- Ingénieur en acoustique
- Consultant en protection de données personnelles