RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ONISEP L'INFORMATION POUR L'ORIENTATION

Juriste en droit immobilier

Spécialiste du droit des biens, le ou la juriste en droit immobilier a pour mission d'assurer la conformité de l'ensemble des opérations immobilières effectuées par des professionnels ou des particuliers. Il ou elle dispense des conseils juridiques et défend les intérêts de ses clients, dans le respect de la législation et des réglementations en vigueur.

SOMMAIRE

Le métier

Les études

Emploi et secteur

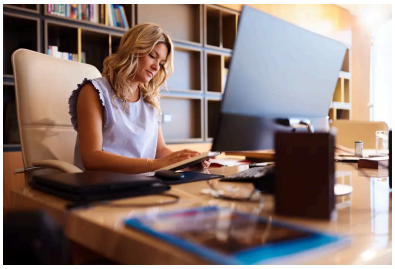
Pour aller plus loin

Niveau minimum d'accès : **bac + 5**

Statuts : **Indépendant, Statut salarié**

Secteurs professionnels : Audit - conseil, Immobilier

Centres d'intérêt : J'ai le sens du contact, Je souhaite faire respecter la loi, les règles



© Skynesher/E+/Getty Images

Le métier

Vente ou achat d'un local commercial, travaux dans une copropriété... toute opération immobilière doit respecter la législation en vigueur dans ce domaine sous peine de lourdes sanctions. Spécialiste du droit des biens, le ou la juriste en droit immobilier s'assure de la conformité de l'ensemble des opérations immobilières réalisées par des professionnels ou des particuliers. Il ou elle dispense des conseils juridiques et défend les intérêts de ses clients, dans le respect de la législation en vigueur. Son principal objectif : prévenir les litiges qui pourraient survenir en cas de manquement à la loi. Que doit savoir une entreprise commerciale qui souhaite agrandir sa surface de vente ou céder un terrain ? Comment déposer un permis de construire ? Ce ou cette experte du droit immobilier accompagne ses clients dans la préparation des dossiers administratifs et financiers. Outre ses connaissances juridiques, ce ou cette juriste sait faire preuve de pédagogie et d'un excellent relationnel pour dialoguer efficacement avec des interlocuteurs très divers : particuliers, agents ou promoteurs immobiliers, administrateurs de biens, représentants d'entreprises ou de collectivités locales. Savoir expliquer simplement mais clairement un texte de loi et ses conséquences sur un projet immobilier s'avère essentiel dans l'exercice du métier. Enfin, pour ne rien manquer de l'évolution de la législation dans son domaine, il ou elle s'informe sur la nouvelle réglementation en vigueur et les textes votés.

Les études

Après le bac

5 ans d'études pour préparer le DJCE (diplôme de juriste conseil d'entreprise) et/ou un master avec une spécialisation en droit de l'immobilier et de la construction ou en droit de l'urbanisme, par exemple.

bac + 5

→ Diplôme de juriste conseil d'entreprise

→ Master mention droit de l'environnement et de l'urbanisme

→ Master mention droit de l'immobilier

→ Master mention gestion de patrimoine

Emploi et secteur

Secteur

Audit - Conseil

Immobilier

Pour aller plus loin

Centres d'intérêt

J'ai le sens du contact →

Je souhaite faire respecter la loi, les règles →

Autres métiers à découvrir

Juriste droit des affaires

Juriste en propriété intellectuelle

Consultant en protection de données personnelles

Juriste gestion d'actifs

Formaliste